株式会社カシワブッサン

住宅・施設・店舗のキレイと快適を保つ

ハウスコーティング メンテナンスBOOK

住宅・施設・店舗のキレイと快適を保つ

ハウスコーティング メンテナンスBOOK

Line up >>>

CONTENTS

01 ガラスコーティング

1. ガラスコーティングとは
2. お手入れ方法について
3. おそうじ道具について
4. 洗剤・溶剤について
5. 抗菌タイプについて

02 サニタリーシールド

1. サニタリーシールドとは
2. お手入れ方法について
3. 施工対象箇所について

03 ウォータープロテクト

1. ウォータープロテクトとは
2. お手入れ方法について

04 石材コーティング

1. 石材コーティングとは
2. お手入れ方法について

05 よくある質問

1. ガラスコーティング編

01

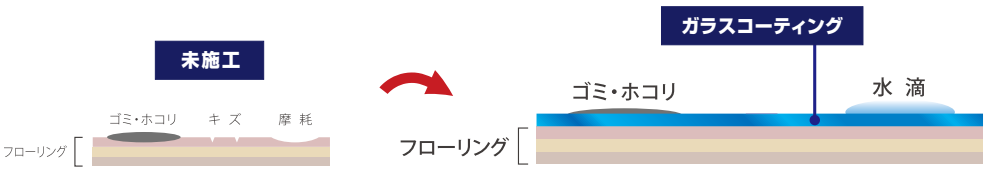
ガラスコーティング

1. ガラスコーティングとは

液体化させたガラスを、常温のまま固めて強固なガラス塗膜に形成し、フローリング表面にコーティングする技術です。ガラス本来を生かした硬さで、耐傷性・耐久性に優れています。

そもそも

なぜ床の保護が必要？



※図はイメージです。

表面を保護しないままだと、フローリングに直接汚れやキズがついてしまうことが懸念されます。
さらには日頃のお手入れで直接水拭きを繰り返しますと、色あせ等の原因となる場合があります。
ガラスコーティングは水分や薬品によるフローリングの劣化を防ぐことができる上、
ガラス特有の帯電防止効果により、小さなホコリ・髪の毛等が除去しやすくなるメリットもあります。

2. お手入れ方法について

日常のお手入れ

床表面のゴミ･ホコリを掃除機で除去し、拭き上げるだけで十分綺麗が保てます。

掃除機 ※1
ロボット掃除機

拭き掃除
（乾拭き／水拭き）

or

フローリングワイパー ※2
（ドライ／ウェット）

※1 小石などを巻き込まないようにご注意ください。　※2 油分を含むものはご使用をお控えください。

落ちにくい油汚れ・皮脂汚れには

中性洗剤を使用し、水拭きが可能です。

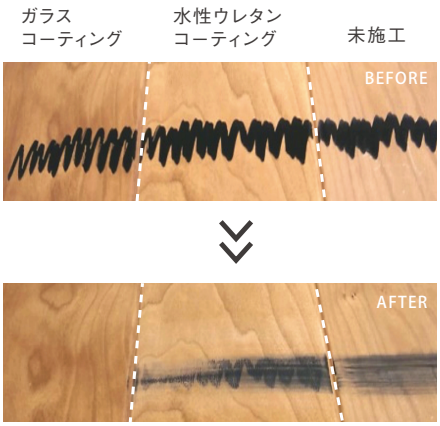
中性洗剤

原液を必ず水で希釈し、
タオルや布で水拭きします。
仕上げに乾拭きをしてください。

それでも落ちない汚れには

・アルコール消毒液
・除光液
・シンナー
　が使用できます。

動画で見る



除光液による油性マジックの汚れ落ちを、
ガラスコーティング／水性ウレタンコーティング／未施工
の床で検証したものです。

3. おそうじ道具について

使えるおそうじ道具

掃除機 ※1

ロボット掃除機 ※1

タオル・雑巾
（乾拭き／水拭きどちらも）

フローリングワイパー ※2
（ドライ／ウェットどちらも）

電動回転モップ

※1 小石などを巻き込まないようにご注意ください。 ※2 油分を含むものはご使用をお控えください。

使えないおそうじ道具

化学モップ

モップの油分が床に付着し、
白くなったり滑りやすくなる

粘着クリーナー

粘着が強いとコーティングが
剥がれる危険性がある

スチームモップ

目地部分から水分が入る
ことが稀にある

4. 洗剤・溶剤について

使える洗剤／溶剤

・重曹
・ウタマロ
・食器用洗剤
・マイペット
・除光液
・シンナー
・弱アルカリ電解水
・セスキ炭酸ソーダ
・洗濯用洗剤
・トイレ用洗剤
・アルコール消毒液

他

各商品の使用上の注意をよくお読みの上、ご使用ください。

使えない洗剤／溶剤

・キッチンハイター
・強アルカリ電解水
・オキシクリーン
・カビキラー
・洗濯槽クリーナー
・毛染剤
・脱色剤

他

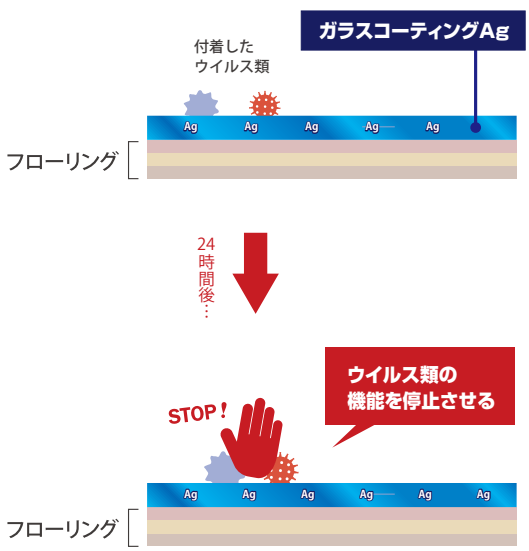
上記に含まれないものでも、
成分の強い洗剤・溶剤には特にご注意ください。
コーティングの剥がれや変色の原因となります。

5. ガラスコーティング Ag ＜抗菌タイプ＞について

ガラスコーティングの特性・効果はそのままに、抗菌・抗ウイルス機能をプラスした商品です。
銀イオンによって、コーティング上の特定ウイルスの繁殖を99%以上抑制します。※

施工後は 24 時間 365 日効果を発揮※

ウイルスは床に付着したのち増殖を繰り返しますが、ガラスコーティングAgを施工した床は
付着した特定ウイルスの機能を停止させ、24時間365日抗菌・抗ウイルス効果を発揮します。※



※図はイメージです。

動画で見る

※すべてのウイルスに効果が出るものではなく、またその効果を保証するものではございません。

SIAA 抗菌・抗ウイルスマークの認証を取得

SIAAマークは、目に見えない細菌やウイルスに対して、安全性と効果が証明されたものが認定されるシンボルマークです。（※抗菌製品技術協議会公式ホームページより）

下記3つの基準を満たし、2022年に取得いたしました。

SIAA ISO 22196 抗菌加工

SIAA ISO 21702 抗ウイルス加工

抗菌性・抗ウイルス性	安全性	適正な表示

お手入れ方法

通常のガラスコーティングと同様です。メンテナンスブックp.4〜p.6をご参照ください。

02

サニタリーシールド

1. サニタリーシールドとは

浴室・キッチン・洗面台への特殊フッ素コーティングです。
付着した汚れが簡単に落とせるようになり、水まわりのお掃除が楽になります。

なぜお掃除が簡単になるの？

※図はイメージです。実際の皮膜は、目では見えません。

表面についた目に見えない細かなキズは、汚れが入り込むとますます落としにくくなります。
無理に汚れを取ろうとすると、基材を傷める原因にも。特殊フッ素コーティングをすることで
汚れの付着を防ぎ、水はじきも良くなるので汚れの広がりも抑えられます。

2. お手入れ方法について

日常のお手入れ

気になる汚れは柔らかいタオルやスポンジで拭き取るだけで簡単に落ちます。

落ちにくい汚れには

専用の中性洗剤を使用し、柔らかいタオルやスポンジで汚れを落としてください。

以下の道具はキズの原因となりますので、ご使用はお避けください。

効果が落ちたと感じた時には

メンテナンスボトルにてご自身でも簡単にメンテナンスが可能です。

汚れ落ちが気になる部分に塗布すると、さらに効果を持続させます。

＜ 水まわり専用コート剤 ＞

実演動画を見る →

3. 施工対象箇所について

浴室

※あくまでもイメージ写真に沿った対象箇所です。

施工対象

- 壁面
- 天井
- 床
- 浴槽
- エプロン
- 棚

施工対象外

- 鏡
- ステンレス
- コーキング部分
- 換気パネル
- 扉

キッチン

※あくまでもイメージ写真に沿った対象箇所です。

施工対象

- 天板
- 壁面（パネル・タイル・目地）
- ホーローシンク

施工対象外

- ステンレスシンク
- ステンレス
- 金属
- コンロ

洗面台

※あくまでもイメージ写真に沿った対象箇所です。

施工対象

- 天板
- ボウル

施工対象外

- 鏡
- ステンレス
- コーキング部分

03

ウォータープロテクト

1. ウォータープロテクトとは

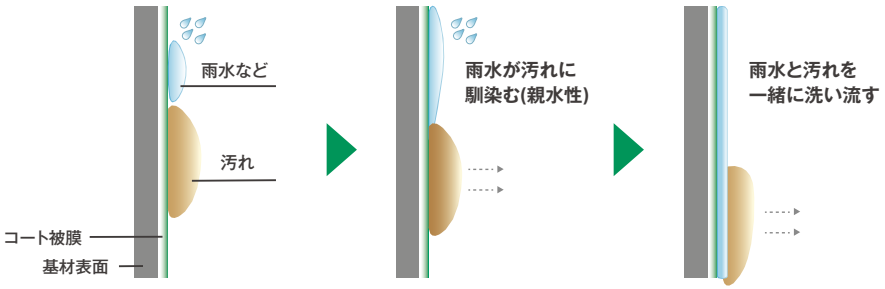
外壁・外構の汚れを雨水で洗い流すことができる「セルフクリーニング効果」を持つコーティングです。
定期的なメンテナンスが不要で、長期間美観を保ちます。

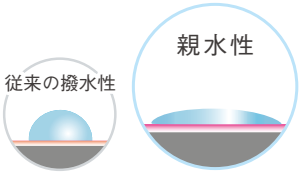
特長

- 高耐久性
- 耐候性
- 親水性

なぜ雨で洗い流すことができるの？

水になじみやすい性質を持つ親水性コーティングにより、付着した汚れは雨水が流し落としてくれます。





》水になじみやすい親水性とは

表面に付いた水が玉のような水滴にならずに、薄く広がって水の膜をつくります。
徐々に効果が始まり、耐久性が高いのが特長です。

※図はすべてイメージです。

2. お手入れ方法について

日常のお手入れは特に必要ありません

ウォータープロテクトはセルフクリーニング（メンテナンスフリー）を特徴としています。
施工して3ヶ月ほど効果をお待ちいただくと、徐々に効果が表れ始めます。

汚れが気になる場合は

水洗いが最適です。

基本、薬品などは不要です。

（使用可能な薬品：中性・弱アルカリ性）

高圧洗浄機も使用できます

ただし、薬品洗浄はご使用をお控えください。

04

石材コーティング

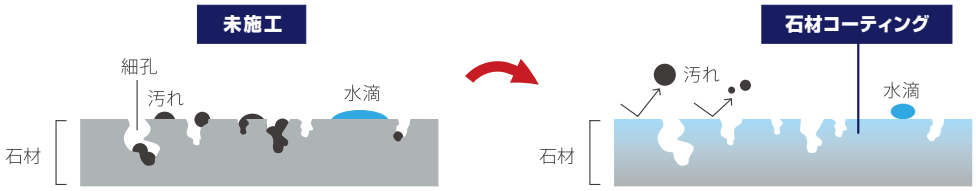
1. 石材コーティングとは

人の歩行だけでなく紫外線や酸性雨などにより、品質が落ちやすい屋内外の石材部分。
コーティングすることで、汚れを素材の中に染みこませず素材の老朽化を防ぐことができます。

特長

- お手入れ簡単
- 風合いそのまま
- 浸透層

浸透層のコーティングとは？



※図はイメージです。実際の浸透層に色はありません。

何もしていない状態は、汚れが細孔に入り込んでしまい、頑固な染みの原因になることも。
浸透層コーティングは汚れが染みになるのを防ぎ、また、付着した汚れが簡単に落ちます。
お手入れが大変な石材へのメンテナンスが楽になります。

2. お手入れ方法について

日常のお手入れ

以下のグッズをご使用の上、水拭き・中性洗剤でお掃除できます。

マイクロファイバークロス

スポンジ

モップ

ご注意点

落ちにくい汚れにナイロンブラシを使用する場合は
擦りすぎにご注意ください。

酸性／強アルカリ性洗剤を長時間放置しますと
基材を傷める原因となります。

05

よくある質問（FAQ）

1. ガラスコーティング編

Q.UVカット効果はあるの?

日焼け防止効果はございませんが、フローリング表面の劣化軽減につながります。

Q.どんな床に施工できるの?

シートフローリング、無垢フローリング、挽板・突板フローリング、クッションフロア、フロアタイル、
塩化ビニール（シート・タイル）、大理石調 鏡面仕上げ、石材タイル等に対応しております。
ご希望があれば見本板を作成します。

Q.床暖房対応フローリングに施工できる?

施工できます。

Q.赤ちゃんのプレイマット、ラグ（滑り止め含む）などを敷いても大丈夫?

滑り止めの凹凸跡がコーティングにつかないよう、定期的に拭き掃除をおすすめします。

Q.半ツヤ、ツヤ有りの光沢タイプに、耐久性・金額の違いはあるの?

違いはございません。

Q.施工中のニオイは気になる?

アルコール等の薬品を洗浄の際に使用するため、ニオイはありますが、
換気をしながら施工いたします。また、このニオイは人体に影響を及ぼしません。

Q.施工日数、時間は?

基本的に新築・入居中ともに1日となります。施工範囲の広さや、家具移動のスペース確保の都合などにより、2日以上かかる場合もございます。

Q.施工後はキズや日焼け跡は隠れますか?

ガラスコーティングは塗膜が薄いため、キズや日焼け跡が隠れるということはございません。
気になる場合は、別途リペア業者にて補修した上でコーティングを施工することも可能です。

Q.フローリングの継ぎ目部分は保護効果があるの?

フローリングとフローリングの継ぎ目の部分は、保護効果はございません。

Q.無垢材にガラスコーティングをすると、木は呼吸できなくなるのでは?

施工後も木は呼吸することができます。
施工の過程でコーティング表面には空気の通る小さな穴ができます。
この穴は水の分子より小さいため、水分は通さずに呼吸することが可能となります。

Q.熱にはどのくらいまで対応できる?

約180度くらいまで対応できます。

Q.バルサンなど、くん煙殺虫剤は使用できる?

使用できます。

Q.テープなどが付着した時はどうすればいい?

無理に剥がすとコーティングも剥がれてしまう危険性がありますので、テープ剥がし液や除光液をご使用下さい。

Q.耐久性20年前後の基準は?

4人家族がスリッパ歩行をした場合を想定し行った、耐久試験結果に基づいております。

Q.20年後の床はどうなる?再施工の方法は?

ガラスコーティングが基本的に剥がれることはありません。しかし、
以前より汚れが落としにくくなったり、ツヤ感が落ちてくるなど経年による再施工のご依頼は
有償でご対応いたします。
施工方法は、ガラスコーティングは剥離ができないため、清掃後に上塗りをします。

MEMO

お問い合わせ先

フリーダイヤル　0120-51-8118

https://www.casiwa-inc.co.jp

掲載している写真・イラストはイメージです。
実際の施工写真・サンプル床材などをご希望の場合は
フリーダイヤルまでお問い合わせ下さい。

Casiwa 株式会社カシワブッサン